



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Закрытое акционерное общество

(наименование застройщика

"Стройпромавтоматика", 143180, Московская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

область, г. Звенигород, район Восточный, мкр. 3, д.

полное наименование организации – для

15, пом.1, natalya_p77@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.10.2018

№ RU50-49-12023-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Звенигород, город Звенигород, район Восточный, микрорайон №3, дом 12;

Постановление Главы городского округа Звенигород от 03.03.2017 №134

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:49:0010110:1341; 50:49:0010110:1345

строительный адрес:

Московская обл, г. Звенигород, район Восточный, мкр-н №2,3 к.11

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU 50332000-055**, дата выдачи **18.12.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Звенигород Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения			
Строительный объем - всего	куб.м	45656,43	45656,00
в том числе надземной части	куб.м	43036,63	43036,00
Общая площадь	кв.м.	13161,18	13161,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	545,50
Количество зданий, сооружений	шт.	-	3
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8757,00	8757,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	4354,90	4363,40
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	180/-	180/9009,00
1-комнатные	шт./кв.м	90/-	90/3420,00
2-комнатные	шт./кв.м	60/-	60/3390,00
3-комнатные	шт./кв.м	30/-	30/2199,00
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9009,00	9009,00
Сети и системы инженерно- технического		-	-

обеспечения			
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	6
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		-	Железобетонные плиты
Материалы перекрытий		-	Железобетонные плиты
Материалы кровли		-	Плоская, мембрана
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Сети бытовой канализации	п.м.	13,00	13,00
Сети водоснабжения	п.м.	24,00	24,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения			
Класс энергоэффективности здания		-	"А+" Очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 08.10.2018 (1 шт.), от 27.09.2018 (1 шт.), от 04.10.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Воронков Кирилл Владимирович № квалификационного аттестата 50-12-786

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.10.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)